

Telek címe:
Telek helyrajzi száma:
Telek területe:
Rendeltetés megnevezése:

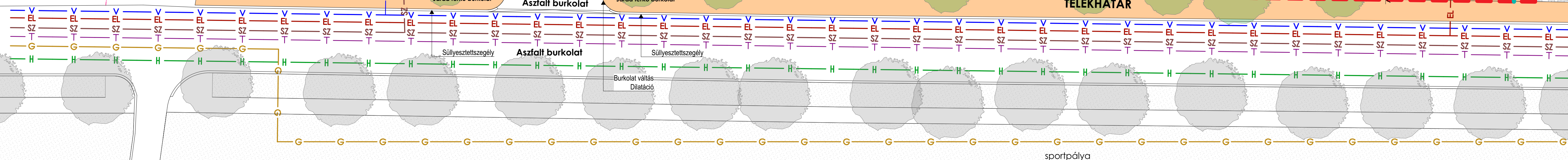
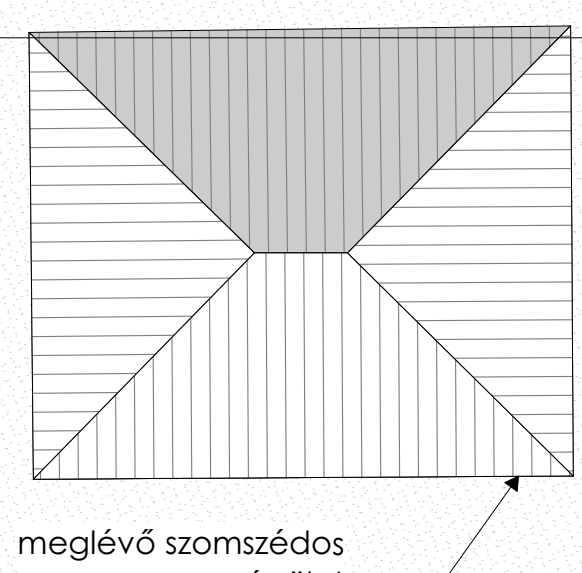
Beépítési övezet kódja:	Vt-7
Beépítés módja:	Szabadonálló beépítés
Beépítés:	3784 m ² (29,66%)
Maximális Beépítés:	30%
Zöldfelület:	5177,95 m ² (40,59%)
Minimális Zöldfelület:	40% (5102,4 m ²)
Szükséges parkolószám:	94 db
Tervezett parkolószám:	117 db
Gépkocsi elhelyezése:	Telken belüli parkolók és garázs
Maximális építménymagasság:	6,00 m
Tervezett építménymagasság Ű Épület:	5,62 m
Tervezett építménymagasság L Épület:	5,93 m
Előkert mérete:	6,01 m
Oldalkert Keletről:	3,42 m
Oldalkert Nyugatról:	6,87 m
Hátsókert:	8,12 m
Szomszédos épületektől mért legkisebb távolság:	
- Keletről:	10,84 m
- Nyugatról (tervezés alatt álló épület tervezett kontúrjától):	17,38 m
Közművek:	meglévő közműhálózatra rákötve új almrókkal ± 0,00= 105,50 B.f.
Földszintí padlóvonal szintje:	

 térkővel burkolt felület
 burkolt felület
 zöldtető
 védőátválasztás
 vízfelület

KÖZMŰVEK

 v vízellátás
 EL elektromos hálózat
 SZ szennyvíz
 T távhő
 G gázellátás
 H hírközlés

I. 16 db 10 m³-es zárt csapadékvíz tározó



Balaton

